
ADRODDIAD I'R:	Is-bwyllgor Trwyddedu
DYDDIAD:	30 Tachwedd 2015
SWYDDOG ARWEINIOL:	Pennaeth Cynllunio a Gwarchod y Cyhoedd
SWYDDOG CYSWLLT:	Uwch Swyddog Technegol (Trwyddedu) 01824 706451 trwyddedu@sirddinbych.gov.uk
TESTUN:	Deddf Trwyddedu 2003 Cais i Amrywio Trwydded Eiddo Bresennol: Devine, Lenton Pool, Dinbych

1. PWRPAS YR ADRODDIAD

1.1 Mae'r Awdurdod Cynllunio wedi derbyn cais i Amrywio Trwydded Eiddo Bresennol, a gyflwynwyd yn unol ag Adran 34 o Ddeddf Trwyddedu 2003, ar gyfer Devine, Lenton Pool, Dinbych. O ganlyniad i'r ymgynghoriad angenrheidiol a'r Hysbysiad Cyhoeddus gofynnol, mae'r Awdurdod Trwyddedu wedi derbyn sylwadau perthnasol sy'n gwrthwynebu'r Cais. Mae angen i'r Is-bwyllgor benderfynu ar y cais, gan ystyried yr holl ffeithiau/tystiolaeth perthnasol.

2. CRYNODEB GWEITHREDOL

2.1 Cais yw hwn am Amrywio Trwydded Eiddo. Mae'r sylwadau a gafwyd yn ymwneud yn bennaf ag Atal Niwsans Cyhoeddus ac Atal Trosedd ac Anhrefn.

2.2 Atgoffir yr Aelodau bod yn rhaid i unrhyw benderfyniad a wneir fod yn unol â (i) Datganiad Polisi Trwyddedu'r Cyngor a (ii) Chanllaw a gyhoeddwyd gan yr Ysgrifennydd Gwladol.

2.3 Gan weithredu yn rhinwedd Awdurdod Trwyddedu, mae'n rhaid i Aelodau geisio hybu'r Amcanion Trwyddedu, ac os yw Aelodau'n ystyried bod materion yn gysylltiedig ag un neu fwy o'r amcanion, gallant arfer eu disgresiwn.

2.4 Atgoffir Aelodau'r Is-bwyllgor Trwyddedu na allant arfer eu disgresiwn

mewn unrhyw achos, am eu bod yn ystyried bod hynny'n ddymunol, a dylid rhoi rheswm (rhesymau) dros unrhyw benderfyniad a wneir, neu os penderfynir gwro mewn unrhyw ffordd o'r Protocol, y Polisi neu'r Canllawiau.

3. ARGYMHELLION

3.1 Penderfyniad yr Is-Bwyllgor

Mae'n rhaid i'r Is-Bwyllgor, o ystyried y sylwadau a wnaed, gymryd y camau (isod) y maent yn eu hystyried yn angenrheidiol ar gyfer hyrwyddo'r amcanion trwyddedu:

Gall yr Is-Bwyllgor:

- Ganiatáu'r Cais i Amrywio fel ag y'i cyflwynwyd
- Gosod unrhyw amodau, i'r graddau y cred yr Awdurdod eu bod yn angenrheidiol er mwyn hyrwyddo'r amcanion trwyddedu
- Gwrthod y cais

4.0 GWYBODAETH GEFNDIR

4.1 Ar 17 Medi 2015, derbyniodd yr Awdurdod Trwyddedu gais i Amrywio Trwydded Eiddo bresennol. Cyflwynwyd y Cais gan John Sydney Wynne ar gyfer Devine sydd wedi'i leoli yn Lenton Pool, Dinbych.

4.2 Mae'r Drwydded Eiddo gyfredol yn awdurdodi'r gweithgareddau canlynol:

GWEITHGAREDD TRWYDDEDADWY	DYDDIAU PERTHNASOL	AMSER O	AMSER I
Cyflenwi Alcohol (i'w yfed yn yr eiddo yn unig)	Llun - Sul	12:30	00:30
Chwarae Cerddoriaeth wedi'i Recordio	Llun - Sul	12:30	00:30
Lluniaeth Gyda'r Hwyr (Tu mewn a Thu allan)*	Llun - Sul	23:00	00:30

(*Dim ond rhwng 23:00 a 05:00 y mae cyflenwi Lluniaeth Gyda'r Hwyr yn dod yn weithgaredd trwyddedadwy)

4.3 Mae'r Ymgeisydd bellach wedi gofyn am awdurdodiad i ddarparu'r gweithgareddau trwyddedadwy canlynol:

GWEITHGAREDD TRWYDDEDADWY	DYDDIAU PERTHNASOL	AMSER O	AMSER I
Darparu Cerddoriaeth Fyw (Tu mewn)	Gwener – Sul Gwyliau Cyhoeddus	20:00 20:00	02:00 02:00
Darparu Cerddoriaeth wedi'i Recordio (Tu mewn)	Iau – Sul Gwyliau Cyhoeddus	20:00 20:00	02:00 02:00
Cyflenwi Alcohol (i'w yfed yn yr eiddo ac oddi arno)	Sul – Iau Gwener a Sadwrn Gwyliau Cyhoeddus	11:59 11:59 11:59	01:00 02:00 02:00
Lluniaeth Gyda'r Hwyr (Tu mewn a Thu allan)	Sul – Iau Gwener a Sadwrn Gwyliau Cyhoeddus	23:00 23:00 23:00	01:00 02:00 02:00

4.4 Deddf Trwyddedu 2003 – gwybodaeth/gofynion
Pan gyflwynir cais i amrywio trwydded eiddo, mae'n rhaid rhoi copi llawn i bob un o'r Awdurdodau Cyfrifol, sef:

- Yr Heddlu
- Tân
- Cynllunio
- Safonau Masnach
- Iechyd yr Amgylchedd
- Iechyd a Diogelwch
- Gwasanaethau Plant
- Awdurdod Iechyd
- Awdurdod Trwyddedu

4.5 Hysbysiad Cyhoeddus
Mae'n rhaid i'r ymgeisydd roi hysbysiad mewn papur lleol newydd a gosod rhybudd ar neu gerllaw'r eiddo. Mae hyn yn galluogi unigolion, corff neu fusnes i anfon sylwadau perthnasol i mewn. Fodd bynnag, bydd angen iddynt ddangos fod eu sylwadau'n ymwneud â hyrwyddo un neu fwy o'r amcanion trwyddedu.

4.6 Sylwadau Perthnasol
Mae sylwadau y bernir eu bod yn berthnasol gan y Pennaeth Cynllunio a Gwarchod y Cyhoedd wedi cael eu derbyn o fewn y cyfnod 28-diwrnod

statudol:

- 4.6.1 Derbyniwyd un sylw ysgrifenedig gan barti â diddordeb mewn ymateb i'r hysbysiad cyhoeddus. Mae'r sylw'n gysylltiedig â niwsans sŵn posibl o ganlyniad i gerddoriaeth uchel, ynghyd â'r aflonyddwch a all gael ei achosi gan bobl yn gadael yr eiddo yn hwyr y nos ac yn ystod yr oriau mân. Anfonwyd manylion y sylw at yr Ymgeisydd a gwellir gweld copi ohono yn Atodiad A (**dogfen gyfyngedig**) yr adroddiad hwn.
- 4.6.2 Mae Heddlu Gogledd Cymru wedi anfon sylwadau ynglŷn â'r Cais. Fodd bynnag, wedi trafodaethau gyda'r Ymgeisydd, nodwyd nifer o amodau a luniwyd i hyrwyddo'r amcanion trwyddedu ymhellach, ac ar y sail hon, mae Heddlu Gogledd Cymru yn gofyn, pe bai'r Aelodau o blaid caniatáu'r cais, eu bod yn ystyried ymgorffori'r amodau hyn yn Rhestr Weithredu'r eiddo. Gall yr Aelodau weld yr amodau yn Atodiad B (**dogfen gyfyngedig**) yr adroddiad hwn.
- 4.6.3 Mae Swyddogion wedi cyfarfod yr Ymgeisydd â'r Sawl sydd â Diddordeb gyda golwg ar ddod i gytundeb; ond ar adeg paratoi'r adroddiad hwn, maent yn dal i drafod.
- 4.6.4 Mae Awdurdod Cynllunio'r Cyngor wedi hysbysu'r Adran Drwyddedu fod rhywfaint o anghysondeb ar hyn o bryd rhwng defnydd awdurdodedig presennol yr eiddo a'r hyn a gynigir o fewn y Cais. Mae'r Ymgeisydd yn ymwybodol o'r sefyllfa ac wedi bod mewn cysylltiad â'r swyddogion cynllunio.
- 4.7 Gall yr Aelodau ddymuno cyfeirio at adrannau 13.57 a 13.58 o'r Canllawiau Diwygiedig a gyhoeddwyd o dan Adan 182 o Ddeddf Trwyddedu 2003 ac Adran 4 o Ddatganid Polisi Trwyddedu'r Cyngor wrth ystyried y materion hyn.

4.8 **Amcanion Trwyddedu / Canllawiau / Ystyriaethau Polisi**

Mae'r sylwadau canlynol yn gysylltiedig â'r amcanion trwyddedu.

Cyfeirir yr Is-Bwyllgor, mewn perthynas â'r Cais hwn, at y Canllawiau a gyhoeddwyd o dan Adran 182 o Ddeddf Trwyddedu 2003:

- Atal Trosedd ac Anhrefn
- Atal Niwsans Cyhoeddus **Adran 2.14 i 2.20**

4.9 **Datganiad Polisi Trwyddedu**

Cyfeirir yr Is-Bwyllgor, mewn perthynas â'r Cais hwn, at Ddatganiad Polisi Trwyddedu'r Cyngor:

- Atal Trosedd ac Anhrefn **Adran 5**
- Atal Niwsans Cyhoeddus **Adran 7**

4.10 Yn olaf, atgoffir yr Aelodau fod yn rhaid iddynt hefyd, wrth benderfynu ar y cais yn unol â'r Ddeddf Trwyddedu, ystyried –

- Deddf Trosedd ac Anhrefn 1998 sy'n gosod dyletswydd arno i atal/lleihau trosedd ac anrhefn yn yr ardal
- Rheolau'r gyfraith gyffredin o ran cyfiawnder naturiol
- Darpariaethau Deddf Hawliau Dynol 1998

5.0 SYLWADAU'R SWYDDOGION

5.1 Mae'r Pennaeth Cynllunio a Gwarchod y Cyhoedd wedi cyflwyno'r sylwadau canlynol i helpu'r Aelodau yn eu hystyriaethau.

5.2 Mae rhestr weithredu wedi'i chwblhau yn ofyniad i Drwyddedau Eiddo newydd a rhai a amrywiwyd a gall yr Aelodau edrych ar y camau a gynigir yn Atodiad C (**dogfen gyfyngedig**) yr adroddiad hwn; mae'r rhain yn ychwanegol at y rhai sydd yn y drwydded bresennol, ac mae manylion y rheiny yn Atodiad D (**dogfen gyfyngedig**).

5.3 O ystyried y pryderon a godwyd gan y Parti â Diddordeb, bydd yr Aelodau'n dymuno holi'r Ymgeisydd (neu eu cynrychiolydd) i wneud yn siŵr y bydd dulliau ataliol yn cael eu defnyddio, i sicrhau fod lefelau'r gerddoriaeth yn cael eu monitro'n ofalus a bod camau priodol wedi'u cymryd i annog y cwsmeriaid i adael yr eiddo'n dawel a chan ystyried pobl eraill.

5.4 Atgoffir yr Aelodau, o Hydref 2012 pan ddaeth y Ddeddf Cerddoriaeth Fyw i rym, fod y gofyniad trwyddedu i gael cerddoriaeth fyw rhwng 08:00 a 23:00 wedi'i dynnu mewn rhai amgylchiadau. Gall yr Aelodau gyfeirio at Adran 15 o'r Canllawiau i'r Ddeddf Drwyddedu i gael diffiniad o'r eithriadau hyn.

5.5 Yn olaf, atgoffir yr Aelodau, er bod y sylwadau a gyflwynwyd gan Heddlu Gogledd Cymru wedi cael cytundeb yr Ymgeisydd, dim ond Aelodau Is-Bwyllgor all ychwanegu unrhyw newidiadau i'r cais gwreiddiol megis amodau ychwanegol, i'r Drwydded Eiddo. Yr Aelodau hyn hefyd gaiff ystyried a ydynt yn creu fod unrhyw amod(au) a awgrymwyd yn angenrheidiol ac yn briodol.

6.0 CRYNODEB

- 6.1 Dylai Aelodau ystyried y Canllaw a Datganiad Polisi Trwyddedu'r Cyngor, gan gyfeirio'n arbennig at yr elfennau hynny y tynnir sylw atynt yn yr adroddiad hwn. Caiff yr Aelodau eu hatgoffa na ddylent wyro oddi wrth y Canllaw a'r Polisi, ac eithrio bod tystiolaeth/rheswm da dros wneud hynny.
- 6.2 Mae'n rhaid i'r Aelodau benderfynu a fyddai caniatáu'r Cais hwn fel y mae yn hyrwyddo'r amcanion trwyddedu statudol, yn fwy penodol, atal niwsans cyhoeddus ac atal trosedd ac anhrefn.
- 6.3 Yng ngoleuni'r sylwadau a dderbyniwyd, bydd angen i'r Aelodau roi ystyriaeth fanwl i'r Cais hwn i Amrywio Trwydded Eiddo.